

MIETBESCHEINIGUNG

Mietbescheinigung

Lassen Sie die Mietbescheinigung bitte von Ihrem Vermieter/Ihrer Vermieterin ausfüllen und unterschreiben. Sie sind zur Vorlage der Mietbescheinigung nicht verpflichtet. Beachten Sie jedoch, dass u.U. einige Angaben nicht aus der Anlage KdU oder Ihrem Mietvertrag ersichtlich sind.

Mietangebot

Wenn Sie eine neue Wohnung in Aussicht haben, legen Sie das vom Vermieter ausgefüllt Formular Mietangebot bzw. das vom Vermieter erstellte Mietangebot zur Prüfung vor.!

Ohne eine detaillierte Aufschlüsselung von Grundmiete, Nebenkosten und Heizkosten ist eine korrekte Berechnung nur bedingt möglich.

Mieter			
Name und Anschrift des/der Mieters/in bzw. der/der Interessierten/in		Mietverhältnis Hauptmieter Untermieter	Mietbeginn Datum
Wohnung			
Anschrift der Wohnung		Wohnungsgröße (qm) + Anzahl der Zimmer qm Räume	Personen im Haushalt Anzahl
Mietkosten		Heizkosten	
Grundmiete		Erdgas Heizöl Sonstiges: _____ Mieter hat eigenen Vertrag mit Anbieter	Wird jährlich eine Verbrauchsabrechnung erstellt? Ja Nein
Nebenkosten (kalt)			
Heizkosten		Ist die Wohnung energetisch erbaut bzw. saniert? Ja Nein	Verbrauchswert der letzten Heizkostenabrechnung kwh
Warmmiete			
		Warmwasser - Boiler oder Durchlauferhitzer vorhanden Ja Nein	
Weitere Kosten			
In der Gesamtmiete sind folgende Kosten enthalten			monatlicher Betrag
Ja	Nein	Kosten des Betriebs einer Heizungsanlage / Fernwärmeheizung	_____
Ja	Nein	Kosten des Betriebs einer zentralen Warmwasserversorgungsanlage	_____
Ja	Nein	Müllabfuhr Grundgebühr Verbrauchskosten	_____
Ja	Nein	Haushaltsstrom (nicht Allgemeinstrom)	_____
Ja	Nein	Kosten für Kfz-Stellplatz (separat anmietbar /kündbar Weitervermietung möglich)	_____
Ja	Nein	Wohnung ist möbliert (Teilmöbliert Vollmöbliert)	_____
Ergänzende Angaben bei einer Neuanmietung			
Kautionshöhe in Höhe von _____		Einrichtung der Wohnung: Küche vorhanden ja nein	
Vermieter			
Name und Anschrift des Vermieters/in			

Ort, Datum und Unterschrift des Vermieters/in			